



RN
GOVERNO
DO ESTADO
RECONSTRUIR E AVANÇAR

Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

TABELA DE PREÇOS DE PROJETOS DE
ARQUITETURA E ENGENHARIA – SIN 2011-2013
(SEM BDI)

AGOSTO/2011

1



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

ÍNDICE GERAL

1. PROJETO DE ARQUITETURA	5
2. PROJETO DE URBANISMO	5
3. PROJETO DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	5
4. PROJETO DE AMBIENTAÇÃO	5
5. PROJETO ESTRUTURAL COM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES	6
6. PROJETO ESTRUTURAL SEM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES	6
7. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM EDIFICAÇÕES	6
8. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	6
9. PROJETO DE TELEFONIA	7
10. PROJETO DE CABEAMENTO LÓGICO	7
11. PROJETO DE MONITORAMENTO E SEGURANÇA	7
12. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS EM EDIFICAÇÕES	7
13. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO	7
14. PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS	8
15. PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO	8
16. PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	8
17. PROJETO DE GÁS	8
18. PROJETO DE DRENAGEM	8
19. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO	9
20. PROJETO LUMINOTÉCNICO	9



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

21.	PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL.....	9
22.	PROJETO DE ACÚSTICA.....	9
23.	SERVIÇOS E/OU ESTUDOS TOPOGRÁFICOS.....	9
24.	LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO.....	10
25.	DIGITALIZAÇÃO DE DESENHO DE PROJETO.....	11
26.	ESTUDOS E/OU SERVIÇOS GEOTÉCNICOS.....	11
27.	ESTUDOS DE VIABILIDADE.....	11
28.	SERVIÇOS AEROVIÁRIOS.....	11
29.	SERVIÇOS RODOVIÁRIOS.....	11
30.	RELATÓRIOS E/OU ESTUDOS DIVERSOS.....	12
31.	PLANOS DIVERSOS.....	12
32.	INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES.....	12
33.	INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO.....	12
34.	ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM EDIFICAÇÕES.....	13
35.	ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO.....	13
36.	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM EDIFICAÇÕES.....	13
37.	ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO.....	13
38.	PROJETO ARQUITETÔNICO DE LAYOUT.....	14
39.	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS ELETRÔNICOS.....	14



1. PROJETO DE ARQUITETURA

Os Projetos de Arquitetura estão divididos em duas categorias levando em consideração a sua complexidade. Os tipos não citados deve se enquadrar na categoria que ele mais se aproxime:

CATEGORIAS DE PROJETO

EDIFICAÇÕES RURAIS

EDIFICAÇÕES DE ARMAZENAMENTO

EDIFICAÇÕES DE HOSPEDAGEM SIMPLES

EDIFICAÇÕES DE EXPOSIÇÕES SIMPLES

EDIFICAÇÕES DE SERVIÇOS SIMPLES

EDIFICAÇÕES ESPORTIVAS ABERTAS

EDIFICAÇÕES ESPORTIVAS

EDIFICAÇÕES DE TRANSPORTES

EDIFICAÇÕES DE HOSPEDAGEM

EDIFICAÇÕES INSTITUCIONAIS

EDIFICAÇÕES EDUCACIONAIS

II EDIFICAÇÕES DE SAÚDE

EDIFICAÇÕES DE LAZER E CULTURA

EDIFICAÇÕES GASTRONÔMICAS

EDIFICAÇÕES DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS

EDIFICAÇÕES DE EXPOSIÇÕES

EDIFICAÇÕES DE SEGURANÇA



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

Segue a seguir a tabela de preços por categoria:

1. PROJETO DE ARQUITETURA

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²	
			CAT. I	CAT. II
ATÉ	500	→	15,74	22,03
501 -	1500	→	13,11	18,88
1501 -	5000	→	10,49	15,74
5001 -	10000	→	7,87	12,59
10001 -	ACIMA	→	6,56	9,44

2. PROJETO DE URBANISMO

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²
ATÉ	500	→	3,15
501 -	1500	→	2,62
1501 -	5000	→	2,10
5001 -	10000	→	1,57
10001 -	ACIMA	→	1,31

3. PROJETO DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²
ATÉ	500	→	3,15
501 -	1500	→	2,62
1501 -	5000	→	2,10
5001 -	10000	→	1,57
10001 -	ACIMA	→	1,31

4. PROJETO DE AMBIENTAÇÃO

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²
ATÉ	500	→	81,00
501 -	1500	→	67,50
1501 -	5000	→	54,00
5001 -	10000	→	40,50
10000 -	ACIMA	→	33,75



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

5. PROJETO ESTRUTURAL COM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	11,33
501	- 1500	→	9,44
1501	- 5000	→	7,55
5001	- 10000	→	5,67
10001	- ACIMA	→	4,72

6. PROJETO ESTRUTURAL SEM FUNDAÇÕES EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	7,93
501	- 1500	→	6,61
1501	- 5000	→	5,29
5001	- 10000	→	3,97
10001	- ACIMA	→	3,30

7. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	5,67
501	- 1500	→	4,72
1501	- 5000	→	3,78
5001	- 10000	→	2,83
10001	- ACIMA	→	2,36

8. PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	2,62
1501	- 5000	→	2,10
5001	- 10000	→	1,57
10001	- ACIMA	→	1,31



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

9. PROJETO DE TELEFONIA

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 2,52
501 -	1500	→ 2,10
1501 -	5000	→ 1,68
5001 -	10000	→ 1,26
10001 -	ACIMA	→ 1,05

10. PROJETO DE CABEAMENTO LÓGICO

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 2,52
501 -	1500	→ 2,10
1501 -	5000	→ 1,68
5001 -	10000	→ 1,26
10001 -	ACIMA	→ 1,05

11. PROJETO DE MONITORAMENTO E SEGURANÇA

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 3,15
501 -	1500	→ 2,62
1501 -	5000	→ 2,10
5001 -	10000	→ 1,57
10001 -	ACIMA	→ 1,31

12. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 4,25
501 -	1500	→ 3,54
1501 -	5000	→ 2,83
5001 -	10000	→ 2,12
10001 -	ACIMA	→ 1,77

13. PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAULICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 1,70
501 -	1500	→ 1,42
1501 -	5000	→ 1,13
5001 -	10000	→ 0,85
10001 -	ACIMA	→ 0,71



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

14. PROJETO DE INSTALAÇÕES MECÂNICAS

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	60	→ 81,00
61	- 100	→ 67,50
101	- 300	→ 54,00
301	- 500	→ 40,50
501	- ACIMA	→ 33,75

15. PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 3,53
501	- 1500	→ 2,94
1501	- 5000	→ 2,35
5001	- 10000	→ 1,76
10001	- ACIMA	→ 1,47

16. PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 5,67
501	- 1500	→ 4,72
1501	- 5000	→ 3,78
5001	- 10000	→ 2,83
10001	- ACIMA	→ 2,36

17. PROJETO DE GÁS

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 3,53
501	- 1500	→ 2,94
1501	- 5000	→ 2,35
5001	- 10000	→ 1,76
10001	- ACIMA	→ 1,47

18. PROJETO DE DRENAGEM

FAIXAS (m ²)		RS/m ²
ATÉ	500	→ 1,57
501	- 1500	→ 1,31
1501	- 5000	→ 1,05
5001	- 10000	→ 0,79
10001	- ACIMA	→ 0,66



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

19. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO

FAIXAS (m ²)	RS/m ²
ATÉ 500 →	1,57
501 - 1500 →	1,31
1501 - 5000 →	1,05
5001 - 10000 →	0,79
10001 - ACIMA →	0,66

20. PROJETO LUMINOTÉCNICO

FAIXAS (m ²)	RS/m ²
ATÉ 500 →	2,52
501 - 1500 →	2,10
1501 - 5000 →	1,68
5001 - 10000 →	1,26
10001 - ACIMA →	1,05

21. PROJETO DE COMUNICAÇÃO VISUAL

FAIXAS (m ²)	RS/m ²
ATÉ 500 →	3,15
501 - 1500 →	2,62
1501 - 5000 →	2,10
5001 - 10000 →	1,57
10001 - ACIMA →	1,31

22. PROJETO DE ACÚSTICA

FAIXAS (m ²)	RS/m ²
ATÉ 60 →	45,00
61 - 100 →	37,50
101 - 300 →	30,00
301 - 500 →	22,50
501 - ACIMA →	18,75

23. SERVIÇOS E/OU ESTUDOS TOPOGRÁFICOS

23.1. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO SEMI-CADASTRAL DE EIXOS E SEÇÕES
TRANSVERSAIS

FAIXAS (km)	RS/km
ATÉ 3,60 →	1200,00
3,61 - ACIMA →	900,00



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

23.2. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO SEMI-CADASTRAL COM CURVAS DE NÍVEIS,
COTAS E PONTOS NOTÁVEIS

FAIXAS (ha)			R\$/ha
ATÉ	1	→	600,00
1,01	- 5	→	430,00
5,01	- 20	→	350,00
20,01	- 100	→	280,00
100,01	- ACIMA	→	235,00

23.3. LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANI-ALTIMÉTRICO
GEORREFERENCIADO COM CADASTRAMENTO

FAIXAS (ha)			R\$/ha
ATÉ	1	→	1200,00
1,01	- 5	→	860,00
5,01	- 20	→	700,00
20,01	- 100	→	560,00
100,01	- ACIMA	→	470,00

23.4. ESTUDOS E/OU SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS DIVERSOS

DISCRIMINAÇÃO		R\$/un
LOCAÇÃO DE OBRA (m ²)	→	3,62
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ALINHAMENTOS E LOCAÇÃO CORRIDA (m)	→	1,32
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO DE ÁREA (ha)	→	96,00
CADASTRO TÉCNICO DE ADUTORAS, EMISSÁRIOS, REDE DE DISTR. ÁGUA E DE COLETA DE ESGOTOS (m)	→	0,90

24. LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²
ATÉ	500	→	1,89
501	- 1500	→	1,05
1501	- 5000	→	0,56
5001	- 10000	→	0,28
10001	- ACIMA	→	0,16



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

25. DIGITALIZAÇÃO DE DESENHO DE PROJETO

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,11

26. ESTUDOS E/OU SERVIÇOS GEOTÉCNICOS

FUROS SPT (unid)			RS/unid
ATÉ	5	→	1684,00
6	- 15	→	1390,00
16	- 30	→	1100,00
31	- 50	→	817,00
51	- ACIMA	→	674,00

27. ESTUDOS DE VIABILIDADE

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	0,79
501	- 1500	→	0,44
1501	- 5000	→	0,23
5001	- 10000	→	0,12
10001	- ACIMA	→	0,07

28. SERVIÇOS AEROVIÁRIOS

SERVIÇOS (m)		RS/m
ESTUDOS AERONÁUTICOS	→	6,14
PROJETO BÁSICO / AS BUILT	→	5,50
CONSULTORIA TÉCNICA	→	4,10
AVALIAÇÃO TÉCNICA	→	2,60
ESTUDO DE AVALIAÇÃO TÉCNICA	→	2,25

29. SERVIÇOS RODOVIÁRIOS

SERVIÇOS (m)		RS/m
PROJETO BÁSICO / AS BUILT	→	7,50
CONSULTORIA TÉCNICA	→	5,15
AVALIAÇÃO TÉCNICA	→	3,35
ESTUDO TÉCNICO	→	3,35
VISTORIA TÉCNICA	→	2,25
ANÁLISE TÉCNICA	→	1,25



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

30. RELATÓRIOS E/OU ESTUDOS DIVERSOS

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	1,89
501	- 1500	→	1,05
1501	- 5000	→	0,56
5001	- 10000	→	0,28
10001	- ACIMA	→	0,16

31. PLANOS DIVERSOS

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,10

32. INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	3,15
501	- 1500	→	1,75
1501	- 5000	→	0,94
5001	- 10000	→	0,47
10001	- ACIMA	→	0,26

33. INSPEÇÃO E/OU VISTORIA TÉCNICA EM ÁREAS DE URBANISMO
PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	1,26
501	- 1500	→	0,70
1501	- 5000	→	0,38
5001	- 10000	→	0,19
10001	- ACIMA	→	0,10



Govorno do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

34. ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	5,04
501	- 1500	→	2,81
1501	- 5000	→	1,50
5001	- 10000	→	0,75
10001	- ACIMA	→	0,42

35. ORÇAMENTO COM QUANTITATIVOS E CRONOGRAMA EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	2,01
501	- 1500	→	1,12
1501	- 5000	→	0,60
5001	- 10000	→	0,30
10001	- ACIMA	→	0,17

36. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM EDIFICAÇÕES

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	2,36
501	- 1500	→	1,32
1501	- 5000	→	0,70
5001	- 10000	→	0,35
10001	- ACIMA	→	0,20

37. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS EM ÁREAS DE URBANISMO PAISAGÍSTICO

FAIXAS (m ²)			RS/m ²
ATÉ	500	→	0,94
501	- 1500	→	0,53
1501	- 5000	→	0,28
5001	- 10000	→	0,14
10001	- ACIMA	→	0,08



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria de Estado da Infraestrutura

38. PROJETO ARQUITETÔNICO DE LAYOUT

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²	
			CAT. III	CAT. II
ATÉ	500	→	15,74	22,03
501 -	1500	→	13,11	18,88
1501 -	5000	→	10,49	15,74
5001 -	10000	→	7,87	12,59
10001 -	ACIMA	→	6,56	9,44

39. PROJETO DE INSTALAÇÕES DE SISTEMAS ELETRÔNICOS

FAIXAS (m ²)			R\$/m ²
ATÉ	500	→	5,67
501 -	1500	→	4,72
1501 -	5000	→	3,78
5001 -	10000	→	2,83
10001 -	ACIMA	→	2,36

Observações:

- a) Em função da elaboração dos quantitativos, inseridos nos projetos, poderão ser acrescentados 10% sobre o valor dos referidos projetos.