



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN

CNPJ 08.096.570/0001-39 – Av. Cel. Martiniano, 993 – Centro

OBJETO: IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSAS RUAS E RECAPEAMENTO EM OUTRAS NO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN.

LOCAL: DIVERSAS RUAS, ZONA URBANA – CAICÓ – RN

CONTRATO DE REPASSE – 809849 / N.º DE OEPRACÃO – 1.020.457-86/2014.

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO E ACRESCIMO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

A referida obra teve projeto básico submetido a esta CAIXA e aprovado. O ente municipal então promoveu a contratação da primeira empresa especializada para execução dos serviços contemplados através da Concorrência sob n.º 001/2015, Processo Licitatório n.º 19015/2014, Processo Administrativo: 096/2015, cuja empresa vencedora e contratada foi a POTIGUAR CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob n.º 10.791.675/0001-60. Após apresentação de processo licitatório e autorização de início de objeto emitida, os serviços foram iniciados para as seguintes ruas: - **Trecho Café Bangu:** Rua Júlio Rodrigues, Rua Joaquim Gordonho, Rua Manoel Felipe, Rua Renato Dantas, Rua Dr. Carlindo Dantas, Av. Rui Mariz e Trevo; - **Trecho Centro – 01:** Rua Renato Dantas, Rua Augusto Monteiro, Rua Olegário Vale, Rua Generina Vale, Av. Rio Branco, Av. Cel. Ezequiel, Rua Joel Damasceno, Rua Major Lula, Rua Senador José Bernardo; - **Trecho Centro – 02:** Rua Felipe Guerra, Rua Padre João Maria, Rua Visitador José Fernandes, Av. Celso Dantas; - **Trecho Festa de Santana:** Av. Seridó, Rua Pedro Velho, Av. Celso Dantas, Rua Renato Dantas, Av. Coronel Martiniano. No decorrer do período de contrato, o ente municipal se deparou com várias paralisações por parte da executora. Dessa forma, a empresa foi notificada, culminando em distrato unilateral por parte do ente municipal e, assim, em necessidade de realização de novo processo licitatório em razão de não haver outras empresas habilitadas no primeiro processo de contratação. Foi então apresentado na caixa econômica uma nova apuração de saldo remanescente, que foi analisado e aprovado pela Caixa Econômica.

Após ser submetido a esta CAIXA e aprovado, a empresa especializada para execução dos serviços contemplados através da Concorrência sob n.º 002/2017, Processo Administrativo n.º 1707260113, cuja empresa vencedora e contratada foi a CONSTRUTORA NOVA GERAÇÃO LTDA - EPP, inscrita no CNPJ sob n.º 10.522.228/0001-03. Após apresentação de processo licitatório e autorização de início de objeto emitida, os serviços foram iniciados e para as seguintes ruas: - **Trecho Café Bangu:** Rua Júlio Rodrigues, Rua Joaquim Gorgonho, Rua Manoel Felipe, Rua Renato Dantas, Rua Dr. Carlindo Dantas, Av. Rui Mariz e Trevo; - **Trecho Centro – 01:** Rua Renato Dantas, Rua Augusto Monteiro, Rua Olegário Vale, Rua Generina Vale, Av. Rio Branco, Rua Senador José Bernardo, Av. Seridó, Av. Carlindo Dantas - **Trecho Centro – 02:** Av. Celso Dantas, Rua Padre João Maria, Rua Visitador José Fernandes, Rua Comandante Ezequiel, Rua Joel Damasceno; - **Trecho Festa de Santana:** Av. Seridó, Rua Pedro Velho, Av. Celso Dantas, Av. Coronel Martiniano.

Entre as contratações da primeira e segunda empresa, foram identificadas algumas mudanças em relação em relação a inclusão e exclusão de algumas ruas. No Trecho Café Bangu, todas as ruas foram mantidas de acordo com o primeiro contrato apresentado a caixa econômica, sendo assim contratada o saldo que ficou a ser executada no contrato. No Trecho Centro 01, foi identificada a exclusão total da rua Major Lula e as mudanças da Av. Cel. Ezequiel e Rua Joel Damasceno para o trecho do Centro – 2, foi identificado também a inclusão



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN

CNPJ 08.096.570/0001-39 – Av. Cel. Martiniano, 993 – Centro

OBJETO: IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSAS RUAS E RECAPEAMENTO EM OUTRAS NO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN.

LOCAL: DIVERSAS RUAS, ZONA URBANA – CAICÓ – RN

CONTRATO DE REPASSE – 809849 / N.º DE OEPRACÃO – 1.020.457-86/2014.

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO E ACRESCIMO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

de um trecho das Avenidas Seridó e Av. Carlindo Dantas, já que as mesmas apresentam fluxo de veículos com mais frequência e são consideradas ruas principais do município. No Trecho do Centro 2, foi identificado a exclusão total da Rua Felipe Guerra e a mudanças das Av. Cel. Ezequiel e Rua Joel Damasceno para o trecho do Centro – 2 que no primeiro contrato era identificada no Trecho do Centro- 1, sendo justificada pelo mesmo motivo de que as mesmas apresentam fluxo de veículos com mais frequência e são consideradas ruas principais do município. No Trecho Festa de Santana, houve a exclusão do trecho da Ruas Renato Dantas, já que a mesma já estava contemplada em outros trechos do contrato, as demais ruas desse devido trecho continuam as mesmas. Todas as demais ruas que não foram citadas por mudança, exclusão ou inclusão, foram mantidas de acordo com o segundo contrato apresentado a caixa econômica, sendo assim contratada o saldo que ficou a ser executada no contrato.

DOS FATOS:

- 1) Os documentos referentes a contratação foram apresentados a esta CAIXA. Contudo, a autorização de início de obra pela GIGOV ficou condicionada à apresentação do projeto arquitetônico com a conclusão da recuperação e pavimentação asfáltica com concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ) em diversas ruas, de diversos bairros no município de Caicó/RN.
- 2) Do processo licitatório, resultou o contrato administrativo nº 125/2017 no valor de R\$ 4.715.347,02 com a empresa vencedora;
- 3) Com a autorização de início de obra emitida pela CAIXA, as intervenções construtivas se iniciaram. Durante todo o Contrato, foram realizados 5 (cinco) desbloqueios. No valor de R\$ 1.719.176,30.
- 4) No decorrer do período de contrato, o ente municipal se deparou com várias paralisações por parte da executora. Dessa forma, a empresa foi notificada, culminando em distrato unilateral por parte do ente municipal e, assim, em necessidade de realização de novo processo licitatório em razão de não haver outras empresas habilitadas no segundo processo de contratação.
- 5) Após ter sido apresentado o distrato unilateral com a construtora, nova planilha de saldo remanescente está sendo apresentada a Caixa Econômica Federal, com as mesmas ruas citadas na segunda contratação para ser possível a conclusão do contrato.

CONCLUSÃO:

Os itens não demonstrados no levantamento de quantitativo do saldo remanescente foram executados e atestados em sua totalidade na primeira e segunda contratação através dos boletins de medição. Por esse motivo, tais itens não implicam em importância financeira para a nova contratação e, portanto, seus preços unitários foram zerados. Como a base de dados que foi utilizada se trata de uma planilha



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN

CNPJ 08.096.570/0001-39 – Av. Cel. Martiniano, 993 – Centro

OBJETO: IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSAS RUAS E RECAPEAMENTO EM OUTRAS NO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN.

LOCAL: DIVERSAS RUAS, ZONA URBANA – CAICÓ – RN

CONTRATO DE REPASSE – 809849 / N.º DE OEPRACÃO – 1.020.457-86/2014.

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO E ACRESCIMO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

com data base de 2017, tivemos que fazer a atualizações de vários serviços que não constava mais na planilha do SINAPI. O cronograma físico-financeiro foi reprogramado considerando o período de 150 dias para a execução total dos serviços remanescentes.

Considerando que:

Os preços unitários adotados nesta apuração de saldo remanescente com readequação referem-se às tabelas de serviço e insumos do “SINAPI” **Data-Base de Junho/2021** sem desoneração fiscal, emitida em 14/07/2021, acrescidos do BDI de 20,07% (ver composição de BDI).

Considerando que:

Devido ao projeto básico ter sido feito no ano de 2017, a tabela de referência passou por atualizações e várias das composições do SINAPI e alguns serviços existentes à época da contratação estão atualmente indisponíveis, os itens foram substituídos e adotadas algumas outras composições do SINAPI e composições próprias com base de preços ORSE/SE com regionalização de insumos, apenas para fins de justificativa de coeficientes de consumo das composições.

Considerando que:

Os serviços que não apresentam saldo a ser contratado conforme planilha de levantamento de quantitativos do saldo remanescente, não tiveram seus preços unitários atualizados já que as quantidades zeradas implicam em importância financeira nula.

Considerando que:

Ao fazer a vistoria das devidas ruas para finalização da apuração do saldo remanescente desde contrato, foi identificado que as seguintes ruas: Rua Padre João Maria – Trecho Centro 2 e Rua Visitador Fernandes – Trecho Centro 2 foram pagas na primeira contratação e estão em perfeito estado em relação a capeamento, sem ser necessário fazer recapeamento, levando em consideração esses fatos a sua quantidade do item “PAVIMENTAÇÃO” foram suprimidos e deixado apenas os itens de “SINALIZAÇÃO”, pois as mesma encontram-se sem sinalização horizontal. A Av. Cel. Martiniano – Festa de Santana, também estava previsto uma certa quantidade nos projetos iniciais do primeiro e segundo contrato, na mesma visita in loco, foi identificado que a Av. se encontra em perfeito estado tanto de pavimentação, como de sinalização, sendo assim a não necessidade de fazer recapeamento no trecho proposto pelos projetos, então os serviços dos seguintes itens também foram suprimidos.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN

CNPJ 08.096.570/0001-39 – Av. Cel. Martiniano, 993 – Centro

OBJETO: IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM DIVERSAS RUAS E RECAPEAMENTO EM OUTRAS NO MUNICÍPIO DE CAICÓ/RN.

LOCAL: DIVERSAS RUAS, ZONA URBANA – CAICÓ – RN

CONTRATO DE REPASSE – 809849 / N.º DE OEPRACÃO – 1.020.457-86/2014.

ASSUNTO: APURAÇÃO DE SALDO REMANESCENTE COM SUPRESSÃO E ACRESCIMO DE ITENS PARA EXECUÇÃO DE PROJETO APROVADO.

JUSTIFICATIVA

Os serviços que não apresentam saldo a ser contratado conforme planilha de levantamento de quantitativos do saldo remanescente, não tiveram seus preços unitários atualizados já que as quantidades zeradas implicam em importância financeira nula.

Fundamentado nos fatos acima, o valor de apuração de **saldo remanescente de serviços a contratar é de R\$ 5.289.010,82** (Cinco milhões, duzentos e oitenta e nove mil, dez reais e oitenta e dois centavos), dos quais **R\$ 4.943.600,00** serão custeados com recursos de OGU e **R\$ 345.410,82** com recursos de contrapartida.

Caicó/RN, 09 de Novembro de 2021.

Thamires Dantas de Oliveira Godeiro
Engenharia Civil
CREA. 211.825.494-6