



**CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE NOTAS E SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS**

Tabeliã e Oficial: *Célia Barros de Medeiros*

Praça Dr. José Augusto, nº 270 - Centro - Caicó/RN - CEP: 59300-000 - 84/3421.1192

E-mail: 1cartoriocaico@gmail.com



DIANA MARCIA BATISTA PEREIRA, Substituta da Tabeliã e Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Notas e Serviço de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas deste município e Comarca de Caicó, Estado do Rio Grande do Norte, na forma da lei, etc.

(CERTIDÃO)

CERTIFICO a requerimento de Judas Tadeu Alves dos Santos, Prefeito Municipal de Caicó/RN, através do Ofício nº 604/2021-GP, datado de 24 de setembro de 2021, que, dando busca no arquivo deste Cartório, a meu cargo, verifiquei que às fls. 36v/38, do Livro nº 3-V (Transcrição das Transmissões), foi levada a efeito a transcrição seguinte: **N.º DE ORDEM:** 6.359. - **DATA:** 24 de setembro de 1957. - **CIRCUNSCRIÇÃO:** Caicó. - **DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO:** Sítio "Boa Passagem". - **CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:** Uma área de terra, medindo onze (onze) hectares sete mil cento e quarenta (7.140) metros quadrados de superfície, no sítio Boa Passagem, deste município de Caicó, que está está fazendo parte do cerco do campo de aviação, aeroporto local, ao Norte desta cidade, limitando-se aquela área ao Norte, Sul e Poente, com terras dos vendedores e ao Nascente, com a Prefeitura Municipal desta cidade, havida a eles outorgantes, uma parte por herança de seu sogro e pai Dr. Ortulano Ribeiro de Abreu, cujo inventário foi feito neste termo de Caicó, no ano de 1919, e as demais partes por compra a Aurino Ribeiro de Abreu e sua mulher; Maria Olimpia de Abreu e Américo de Abreu; Adélia Bevilaqua de Abreu, Auri de Abreu e Aida de Abreu, Arnaud Abreu; por adjudicação no arrolamento de Alcina Aladim Abreu e no arrolamento de Aderbal Hélio de Abreu e por compra a José Gurgel de Araújo, Antonio Dédico de Abreu e suas mulheres, conforme respectivos títulos registrados no Registro de Imóveis deste Termo sob nºs 1.226, 1.227, 1.228, 1.229, 1.230, 1.231 e 1.232, fls. 6v a 9, livro 3-F. - **NOME, DOMICÍLIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CAICÓ, representada por seu prefeito Sr. José Benévolo Xavier, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade de Caicó. - **NOME, DOMICÍLIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE:** JOSÉ ALBUQUERQUE LIMA e sua mulher, ADELZIRA ABREU DE ALBUQUERQUE LIMA, brasileiros, casados,




AA000527867



proprietários, residentes e domiciliados na cidade do Natal, Capital deste Estado. -

TÍTULO: Compra e venda. - **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:**

Escritura pública de compra e venda lavrada aos 23 de setembro de 1957, nas notas do tab. José Dias de Medeiros Filho, do 1º Cartório desta cidade, às fls. 184 a 186v, do livro de notas nº 125. - **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$ 10.000,00 (dez mil cruzeiros).

- **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Sem condições. - (a) José Dias de Medeiros Filho. (Devidamente Selado). Era o que se continha na transcrição acima, que aqui bem e fielmente dou como certidão verbo-ad-verbum, do próprio original ao qual me reporto e dou fé. . Eu, Diana Marcia Batista Pereira, Substituta da Oficiala do Cartório do Serviço de Registro de Imóveis, a escrevi digitando, imprimi, conferi, consertei, subscrevo e assino em público e raso de que uso. **ATO GRATUITO.** 

Caicó/RN, 24 de setembro de 2021.

Substituta da Oficiala

Diana Marcia Batista Pereira
Diana Marcia Batista Pereira



Poder Judiciário do RN
Selo de Fiscalização
Selo Normal

RN202100941100018066ITS

Conferir em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

CORREGEDORIA
GERAL DE JUSTIÇA DO RN